

Zmluva o dielo č. 04/2021

uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka a zákona č 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

I.ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ

Názov: **Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín**
Sídlo: Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín
V zastúpení: Ing. Ľuboš Chochlík, riaditeľ školy
IČO : 17053668
DIČ: 2020383035
Bankové spojenie: SK48 8180 0000 0070 0050 7065

1.2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **František Nemeč STAVREM s.r.o.**
Sídlo: Boldocká 1, 903 01 Senec
V zastúpení: Ing. Martin Gabriel, konateľ
IČO: 50 367 447
IČ DPH: SK2120305363
Bankové spojenie: SK31 7500 0000 0040 2344 1536

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia elektronickej výzvy zo dňa 06. 12. 2021, ktorou bolo zrealizované verejné obstarávanie na uskutočnenie stavebných prác: „**Výmena podlahovej krytiny – dielne PV**“ pre Strednú odbornú školu, Pod Sokolicami 14, Trenčín (ďalej len SOŠ) v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Názov diela : „**Výmena podlahovej krytiny – dielne PV**“
2.2. Miesto realizácie diela : dielne PV na adrese: K Výstavisku 11, Trenčín
2.3. Investor : Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín (objednávateľ)

III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.3. Predmetom tejto zmluvy je realizácia podlahárskych prác podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (Výkaz-výmer – podpísaný štatutárnym zástupcom zhotoviteľa), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele oproti navrhnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:

Termín začatia realizácie diela : 11.01.2022

Termín dokončenia realizácie diela : 25.01.2022

- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.

V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Celková cena za dielo podľa čl. III. tejto zmluvy je výsledkom elektronickej aukcie, v EUR, je zostavená na základe Výkazu-výmeru (Príloha č. 1 tejto zmluvy), ktorý je záväzný a úplný, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 5.2. V cene sú zahrnuté i náklady na dopravu a skladovanie použitého materiálu, všetkých hmôt a materiálov a taktiež sú v cene ocenené všetky realizované práce, odovzdanie kompletných príslušných dokumentov, ktoré si vyžaduje užívanie a prevádzkovanie predmetu diela, v súlade s právnymi záväzkami a príslušnými právnymi predpismi.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

- 6.1. Cenu za dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela /bez vád a nedorobkov/. Faktúru je objednávateľ povinný uhradiť do 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 6.2. Vystavená faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené tretím osobám, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou zhotoviteľa pri vykonávaní diela.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzдания a prevzatia objednávateľom. Za vady, ktoré vznikli po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 7.4. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzдания a prevzatia diela objednávateľom.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela do 7 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, prípadne vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, nepresahujúcom vyššie uvedenú lehotu 7 dní.
- 7.7. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi formou písomného protokolu podľa čl. IX. Zmluvy.
- 8.2. Realizácia jednotlivých priestorov bude realizovaná po dohode s vedením zariadenia a nebude narúšať prevádzku zariadenia.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v predmetných priestoroch.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených vád, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 9.2. Dielo má vady, ak a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve, b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu, c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.
- 9.3. Ak pri preberaní jednotlivých častí diela objednávateľ zistí, že časť diela má vady brániace riadnemu užívaniu dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto vád. Po dobu odstraňovania vád zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 9.4. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom, objednávateľom a zástupcom TSK v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

X. SANKCIE

- 10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela bez DPH..
- 10.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania za oneskorenú úhradu riadne vystavenej a doručenej faktúry vo výške 0,04 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII ods. 7.7. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu 0,04% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom, je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.
- 11.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 11.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Trenčíne, dňa

V Senci, dňa 16.12.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 - Výkaz-výmer

Dodávateľ: František Nemeč STAVREM s.r.o.							
IČO: 50 367 447 DIČ: 2120305363 IČ DPH: SK2120305363 Tel./fax: mobil: 0905/418 536		Odberateľ: IČO: DIČ: IČ DPH: SOŠ Trenčín Pod Sokolicami 14 911 01 Trenčín					
Bankové spojenie:		Konečný príjemca:					
Číslo účtu:							
Forma úhrady:							
Dátum vzniku daňovej povinnosti:							
Dátum vystavenia:							
Dátum splatnosti:							
Označenie dodávky	Množstvo	Merná jednotka	Jedn. cena v EUR	Cena bez DPH	% DPH	DPH	Cena celkom v EUR
Špecifikácia prác na výmenu podlahovej krytiny							
Ušebňa č. 6	1,00	kpt					
PVC záťažové š 200	54,00	m2	8,50	459,00	20,00	91,80	550,80
PVC obvodový soklík 3x3	30,00	bm	0,40	12,00	20,00	2,40	14,40
Disperzné lepidlo Schonox	20,00	kg	2,00	40,00	20,00	8,00	48,00
Kontaktné lepidlo Topprén	1,50	kg	5,50	8,25	20,00	1,65	9,90
Demontáž starého PVC+odvoz+likvidácia	48,00	m2	3,80	182,40	20,00	36,48	218,88
Lokálne vysprávkvy podkladu+hmeta	1,00	ks	250,00	250,00	20,00	50,00	300,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	48,00	m2	1,00	48,00	20,00	9,60	57,60
Celoplošné nalepenie PVC	48,00	m2	3,90	187,20	20,00	37,44	224,64
Nalepenie obvodového soklíka 3x3	30,00	bm	0,60	18,00	20,00	3,60	21,60
Pozváranie PVC + zvarovacia šnúra	22,00	bm	0,30	6,60	20,00	1,32	7,92
Prechodová lišta AL.100 + montáž	1,00	ks	8,50	8,50	20,00	1,70	10,20
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	70,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Učebňa č. 11	1,00	kpt					
PVC záťažové š 200	30,00	m2	8,50	255,00	20,00	51,00	306,00
PVC obvodový soklík 3x3	22,00	bm	0,40	8,80	20,00	1,76	10,56
Disperzné lepidlo Schonox	10,00	kg	2,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Kontaktné lepidlo Topprén	1,00	kg	5,50	5,50	20,00	1,10	6,60
Demontáž starého PVC+odvoz+likvidácia	28,00	m2	3,80	106,40	20,00	21,28	127,68
Lokálne vysprávkvy podkladu+hmeta	1,00	ks	150,00	150,00	20,00	30,00	180,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	28,00	m2	1,00	28,00	20,00	5,60	33,60
Celoplošné nalepenie PVC	28,00	m2	3,90	109,20	20,00	21,84	131,04
Nalepenie obvodového soklíka 3x3	22,00	bm	0,60	13,20	20,00	2,64	15,84
Pozváranie PVC + zvarovacia šnúra	18,00	bm	0,30	5,40	20,00	1,08	6,48
Prechodová lišta AL.100 + montáž	1,00	ks	8,50	8,50	20,00	1,70	10,20
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	70,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Učebňa č. 12	1,00	kpt					
PVC záťažové š 200	30,00	m2	8,50	255,00	20,00	51,00	306,00
PVC obvodový soklík 3x3	21,00	bm	0,40	8,40	20,00	1,68	10,08
Disperzné lepidlo Schonox	10,00	kg	2,00	20,00	20,00	4,00	24,00
Kontaktné lepidlo Topprén	1,00	kg	5,50	5,50	20,00	1,10	6,60
Demontáž starého PVC+odvoz+likvidácia	26,00	m2	3,80	98,80	20,00	19,76	118,56
Lokálne vysprávkvy podkladu+hmeta	1,00	ks	150,00	150,00	20,00	30,00	180,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	26,00	m2	1,00	26,00	20,00	5,20	31,20
Celoplošné nalepenie PVC	26,00	m2	3,90	101,40	20,00	20,28	121,68
Nalepenie obvodového soklíka 3x3	21,00	bm	0,60	12,60	20,00	2,52	15,12
Pozváranie PVC + zvarovacia šnúra	18,00	bm	0,30	5,40	20,00	1,08	6,48
Prechodová lišta AL.100 + montáž	1,00	ks	8,50	8,50	20,00	1,70	10,20
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	70,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Učebňa č. 98	1,00	kpt					

PVC záťažové š 200	56,00	m2	8,50	476,00	20,00	95,20	571,20
PVC obvodový soklík 3x3	30,00	bm	0,40	12,00	20,00	2,40	14,40
Disperzné lepidlo Schonox	20,00	kg	2,00	40,00	20,00	8,00	48,00
Kontaktné lepidlo Topprén	2,00	kg	5,50	11,00	20,00	2,20	13,20
Demontáž starého PVC+odvoz+likvidácia	53,00	m2	3,80	201,40	20,00	40,28	241,68
Lokálne vysprávký podkladu+hmota	1,00	ks	250,00	250,00	20,00	50,00	300,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	53,00	m2	1,00	53,00	20,00	10,60	63,60
Celoplošné nalepenie PVC	53,00	m2	3,90	206,70	20,00	41,34	248,04
Nalepenie obvodového soklíka 3x3	30,00	bm	0,60	18,00	20,00	3,60	21,60
Pozváranie PVC + zvarovacia šnúra	22,00	bm	0,30	6,60	20,00	1,32	7,92
Prechodová lišta AL.100 + montáž	1,00	ks	8,50	8,50	20,00	1,70	10,20
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	70,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Dielne a chodby	1,00	kpt					
PVC záťažové š 200	54,00	m2	8,50	459,00	20,00	91,80	550,80
PVC obvodový soklík 3x3	42,00	bm	0,40	16,80	20,00	3,36	20,16
Disperzné lepidlo Schonox	20,00	kg	2,00	40,00	20,00	8,00	48,00
Kontaktné lepidlo Topprén	1,50	kg	5,50	8,25	20,00	1,65	9,90
Demontáž starého PVC+odvoz+likvidácia	48,00	m2	3,80	182,40	20,00	36,48	218,88
Lokálne vysprávký podkladu+hmota	1,00	ks	250,00	250,00	20,00	50,00	300,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	48,00	m2	1,00	48,00	20,00	9,60	57,60
Celoplošné nalepenie PVC	48,00	m2	3,90	187,20	20,00	37,44	224,64
Nalepenie obvodového soklíka 3x3	42,00	bm	0,60	25,20	20,00	5,04	30,24
Pozváranie PVC + zvarovacia šnúra	26,00	bm	0,30	7,80	20,00	1,56	9,36
Prechodová lišta AL.100 + montáž	7,00	ks	8,50	59,50	20,00	11,90	71,40
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	70,00	70,00	20,00	14,00	84,00
Dielne schodisko	1,00	kpt					
PVC záťažové š 200	22,00	m2	8,50	187,00	20,00	37,40	224,40
PVC schodová hrana dl.250	14,00	ks	5,76	80,60	20,00	16,12	96,72
Disperzné lepidlo Schonox	2,00	kg	2,00	4,00	20,00	0,80	4,80
Kontaktné lepidlo Topprén	15,00	kg	5,50	82,50	20,00	16,50	99,00
Demontáž starého PVC a hrán+likvidácia	20,00	m2	3,80	76,00	20,00	15,20	91,20
Lokálne vysprávký podkladu+hmota	1,00	ks	80,00	80,00	20,00	16,00	96,00
Príprava podkladu, obrúsenie a vysatie	20,00	m2	2,00	40,00	20,00	8,00	48,00
Celoplošné nalepenie PVC	4,00	m2	4,00	16,00	20,00	3,20	19,20
Nalepenie PVC a hrán na schody	35,00	bm	3,00	105,00	20,00	21,00	126,00
Doprava + prísun materiálu	1,00	ks	40,00	40,00	20,00	8,00	48,00
Celkom k úhrade				6 250,00		1 250,00	7 500,00
							7 500,00
	Vystavil:	Ing. Martin Gabriel		Pečiatka a podpis:			
		(konateľ)					